

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12 февраля 2014 г. N 24**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ЦЕЛЕВЫМ
РАСХОДОВАНИЕМ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, СФОРМИРОВАННЫХ ЗА СЧЕТ
ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, И ОБЕСПЕЧЕНИЕМ СОХРАННОСТИ
ЭТИХ СРЕДСТВ**

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Рязанской области от 18 ноября 2013 года N 70-ОЗ "О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области" Правительство Рязанской области постановляет:

1. Установить Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области Ш.Г.Ахметова.

Губернатор Рязанской области
О.И.КОВАЛЕВ

Приложение
к Постановлению
Правительства Рязанской области
от 12 февраля 2014 г. N 24

**ПОРЯДОК
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ЦЕЛЕВЫМ РАСХОДОВАНИЕМ
ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, СФОРМИРОВАННЫХ ЗА СЧЕТ ВЗНОСОВ
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, И ОБЕСПЕЧЕНИЕМ
СОХРАННОСТИ ЭТИХ СРЕДСТВ**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Рязанской области от 18 ноября 2013 года N 70-ОЗ "О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области", регламентирует осуществление контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее - взносы на капитальный ремонт), и обеспечением сохранности этих средств (далее - контроль).

2. Целями контроля являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований жилищного законодательства об использовании средств фондов капитального ремонта.

3. Предметом контроля является соблюдение специализированными некоммерческими

организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, созданными в соответствии с Законом Рязанской области от 18 ноября 2013 года N 70-ОЗ "О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области", (далее - региональный оператор) и владельцами специальных счетов требований жилищного законодательства о целевом использовании средств фондов капитального ремонта и обеспечении сохранности этих средств.

4. Денежные средства, сформированные за счет взносов на капитальный ремонт, используются на цели, предусмотренные статьей 174 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль осуществляется:

собственниками помещений в многоквартирном доме;

органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области;

государственной жилищной инспекцией Рязанской области;

банками в соответствии со статьей 177 Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль осуществляется в соответствии со статьями 177, 183, 186, 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В целях осуществления контроля:

собственники помещений в многоквартирном доме и органы местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области принимают участие в приемке выполненных работ (оказанных услуг), проводимой в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации;

региональный оператор и владельцы специальных счетов предоставляют собственнику помещения в многоквартирном доме сведения, подлежащие предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке, утвержденном Правительством Рязанской области;

государственная жилищная инспекция Рязанской области осуществляет контроль в рамках регионального государственного жилищного надзора.

7. Региональный оператор в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" размещает информацию о своей деятельности, в том числе годовой отчет и аудиторское заключение в соответствии с частью 6 статьи 18 Закона Рязанской области от 18 ноября 2013 года N 70-ОЗ "О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области".

8. В случае выявления фактов нецелевого расходования денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, а также непринятия мер по обеспечению сохранности этих средств, в которых усматриваются признаки правонарушения, сведения о данных фактах незамедлительно передаются в правоохранительные органы.
